

ИНВЕНТАРНЫЙ №

1428

кадас.№ 02:029:0

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Актюбинская область

Мартукский район

п. ВЕРЕНКА

УЛ. Б\Н16

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

ШКОЛА

ВЛАДЕЛЕЦ:

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі Тіркеу қызметы комитетінің

"Жылжымайтын мүлік жөніндегі орталық" республикалық мемлекеттік кәсіпорны
Республиканское государственное предприятие "Центр по недвижимости" Комитета
регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан

Жылжымайтын мүліктің тіркелінетін объектілеріне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, кеңселер, өнеркәсіптік сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 1. Қазақстан Республикасы | _____ |
| Республика Казахстан | _____ |
| 2. Облыс | _____ |
| Область | Актыубинская |
| 3. Қала (кент, елді мекен) | _____ |
| Город (поселок, населенный пункт) | ВЕРЕНКА |
| 4. Қаладағы аудан | _____ |
| Район в городе | Мартукский |
| 5. Кадастрлық нөмірі | _____ |
| Кадастровый номер | _____ |
| 6. Көшесі | _____ |
| Улица | _____ |
| 7. Үйдің нөмірі | _____ |
| Номер дома | Б/Н16 |
| 8. Түгендеу нөмірі | _____ |
| Инвентарный номер | 1428 |
| 9. Кордың санаты | _____ |
| Категория фонда | _____ |

ШКОЛА

**ЖАЛПЫ ДЕРЕКТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

- | | | | |
|---|--------|-----------------------------------|--------------|
| 1. Жобаның сериясы, түрпаты | _____ | 8. Тұрғындық емес жайлардың алаңы | _____ |
| Серия, тип проекта | A, A1 | Площадь нежилых помещений | _____ |
| 2. Қабаттардың саны | _____ | 9. Пәтерлердің саңы | _____ |
| Число этажей | 1 | Число квартир | _____ |
| 3. Құрылыс алаңы | _____ | 10. Жайлардың, бөмелердің саңы | _____ |
| Площадь застройки | 668.9 | Число помещений, квартир | 14 |
| 4. Ғимараттың көлемі | _____ | 11. Қабырғаларының материалдары | САМАН, КИРПИ |
| Объем здания | 2466.0 | Материал стен | Ч |
| 5. Жалпы алаңы | _____ | 12. Салынған жылы | _____ |
| Общая площадь | 60.5 | Год постройки | 1929-1960 |
| 6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы | _____ | 13. Физикалық тозуы | _____ |
| Площадь балкона, лоджии и т.п. | _____ | Физический износ | 50% |
| 7. Тұрғын алаңы | _____ | | |
| Жилая площадь | _____ | | |

Паспорт " 15 МАЯ 2007 г.

МӘРТӨК ФИЛИАЛ МЕНГЕРУШІСІ
УПРАВЛЯЮЩАЯ Мартукским филиалом



БЕЛАН Т.Н.

М.О.
М.П.

АЛАҢНЫҢ БӨЛІНУІ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№ п/п	Жеке пәтерлердегі В отдельных квартирах	Дәліз турпаттағы жайларда В помещениях коридорного типа	Жатақ ханаларда В общежитиях	Қонақ үйлерде В гостиницах	Алаңның жалпы санынан				ИЗ	Пәтерлердің бөлме саны бойынша бөлінуі				
					общего числа площади					Распределение квартир по числу комнат				
					мансарда в мансардах	жер кабатында в подвалах	цокольный кабатта в цоколях, этажах	барактарда в бараках		1 бөлмелі 1-но комнатные	2 бөлмелі 2-х комнатные	3 бөлмелі 3-х комнатные	4 бөлмелі 4-х комнатные	5 бөлмелі 5-ти комн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
01	Тұрғын пәтерлердің													
02	Количество жилых квартир	Количество												
	Тұрғын бөлмелердің													
03	Жалпы (пайдалы) кв.м.	Жалпы (пайдалы) кв.м.												
	Общая (полезная) площадь, кв.м													
04	Тұрғындық алаңы, кв.м	Жилая площадь, кв.м												
	Жилая площадь, кв.м													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҒИМАРАТТАР НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Алаңы Площадь	Тұрғын емес ғимараттардың тұрғын алаңы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Енергетік-өндірістік ғимараттар мен қурылыстар Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық Складская	Тұрмыстық қызмет көрсететін Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Басқару, ғылыми, банктар, қоғамдық және т.б. Ұйымдар мен мекемелер Организаций и учреждений. Управление, научных банковских обществ и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі								
Основная								
Қосалқы								
Вспомогательная								

Алаңы Площадь	Халыққа білім беру мекемелері Учреждений народного образования	Көліктік қурылыстар мен ғимараттар Транспортных зданий и сооружений	Денсаулық сақтау емдеу бағытындағы Здравоохранения лечебного назначения	Дене шынықтыру-спорттық физкультурно-спортивная	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер ғимарат Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі								
Основная	528.9							528.9
Қосалқы								
Вспомогательная								

Коструциялық элементтер мен инженерлік құрал-жабықтардың техникалық сипаттамасы
Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ п/п	Конструкциялық элементтердің аттары Наименование конструктивных элементов	Констр. Элемент. Сипаттамасы (материал, өрлеу, т.б.) Описания конструктивных элементов (материал, отделкаи т.д.)	Техникалық жағдайы (шоғу, жарылу, т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозуы % Износ %	Ағымдық өзгерістер Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
1	Іргетасы Фундамент	ЛЕНТ.БЕТ.	удовл.	40%	
2	а) сырқы және ішкі негізгі наружные и внутренние капитальные стены	САМАН	удовл.		
	б) арақабырғалары перегородки	САМАН	удовл.		
3	Аражабындық перекрытия	шатырлық чердачное	ДЕР	удовл.	
	кабатаралық междуетажное				
4	Төбес Крыша	ШИФЕР	удовл.		
5	Едендері пола	1-қабаттың 1-го этажа	дощ.	удовл.	
	содан кейінгі қабаттар последующих этажей				
6	Ойықтары проемы	терезелердің окна	2-Е ГЛ.	удовл.	
	есіктердің ворота, двери	ПРОСТЫЕ	удовл.		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние			
		сыртқы наружные			
8	Ыссы сумен жабдықталуы Горячее водоснабжение				
9	Су құбыры Водопровод				
10	Канализация				
11	Электр жарығымен қамтаулы Электроосвещение	да			
12	пешпен				
13	печное	ДА			
14	газды пеш				
15	печное-газовое				
16	жылу-электр орталығынан от ТЭЦ				
17	АГВ-дан от АГВ				
18	жеке жылыту кондырғыдан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
19	аудандық казандықтан от районной котельной	газбен на газе			
20	Өртүрлі жұмыстар Разные работы	катты отынмен на твёрдом топливе			
21	Всего	да		40%	

Список документов прилагаемые к техническому паспорту:

1. Кабатаралық жоспарлар
поэтажные планы 1

2. Кабатаралық жоспарға экспликация
экспликация к поэтажным планам 1

3. Ерекше белгілер 1 -A-574,1*3,8=2182,0,A1-6,2*15,3=94,8*3,0=284
особые отметки

**ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, КВ.М.
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам		Нақтылы пайдалануы бойынша По фактическому использованию		Құрылыс салынған алаң /Застроенная площадь		Құрылыс салынбаған алаң/Незастроенная площадь			
барлығы всего	барлығы всего	барлығы всего	барлығы всего	негізгі құрылыстар бойынша под основными строениями	басқа да құрылыстар мен ғимараттар бойынша под прочими строениями и сооружениями	асфальттық төсеніштер асфальтовые покрытия	басқа да құйылымдар прочие застройки	топырақ грунт	
1	2	3	4	5	6	7	8		
	5546.2	668.9	668.9						
Құрылыс салынбаған алаң /Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар/Оборудованные площадки									
барлығы всего	барлығы всего	балалар	детские	шаруашылық хозяйственные	барлығы всего	оның ішінде /в том числе			
						ағаш отырғызылған көгалдар газон с деревьями	өнім беретін бау плодородный сад	көгалдар гүлдік клумбалар газоны,цветочные клумбы	
9	10	11	12	13	14	15	16	17	
								18	

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, салқын жапсаржайлардың, жер қабаттардың, ауладағы құрылыстар мен құйылымдардың сипаттамасы және пайдалану тағайындылығы
Назначения и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, заоцений

Жоспар бойынша литері Литер по плану	Пайдалану тағайындылығы Назначение	Алаңы кв.м. Площадь, кв.м.	Көлемі, куб.м. Объем, куб.м.	Тозуы, % Износ год постройки	Конструкциялық элементтердің сипаттамалары / Описание конструктивных элементов					
					іргетасы фундамент	қабырғалары және арақабырғалары стeны и перегородки	аражабындықтары перекрытия	шатыры кровля	едендері полы	ойықтары проемы
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11
A	ШКОЛА	574.1	2182.0	40%	БЕТ.	САМАН	ДЕР	ШИФЕР	ДОЩ.	гл.
A1	ПРИСТР.	94.8	284.0	25%	БЕТ.	КИРПИЧ	ДЕР	ШИФЕР	ДОЩ.	гл.

Турмагамбетова А.А

(Тегі, аты, әкесінің аты, қолы / Ф.И.О., подпись)

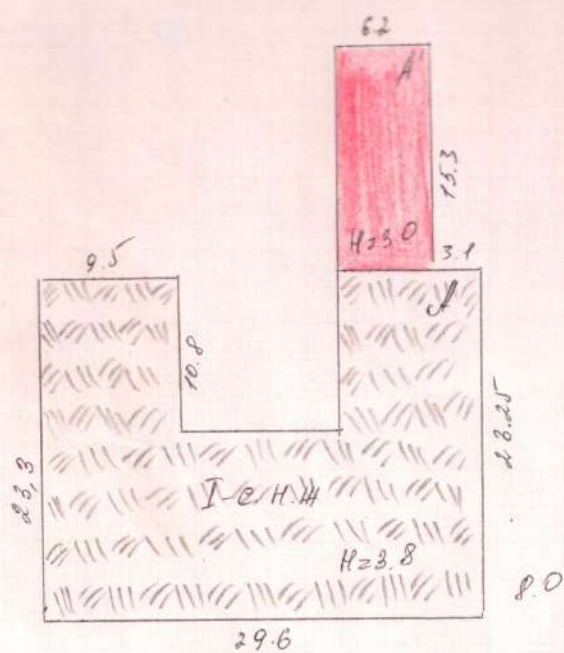
Бөлім

бастығы

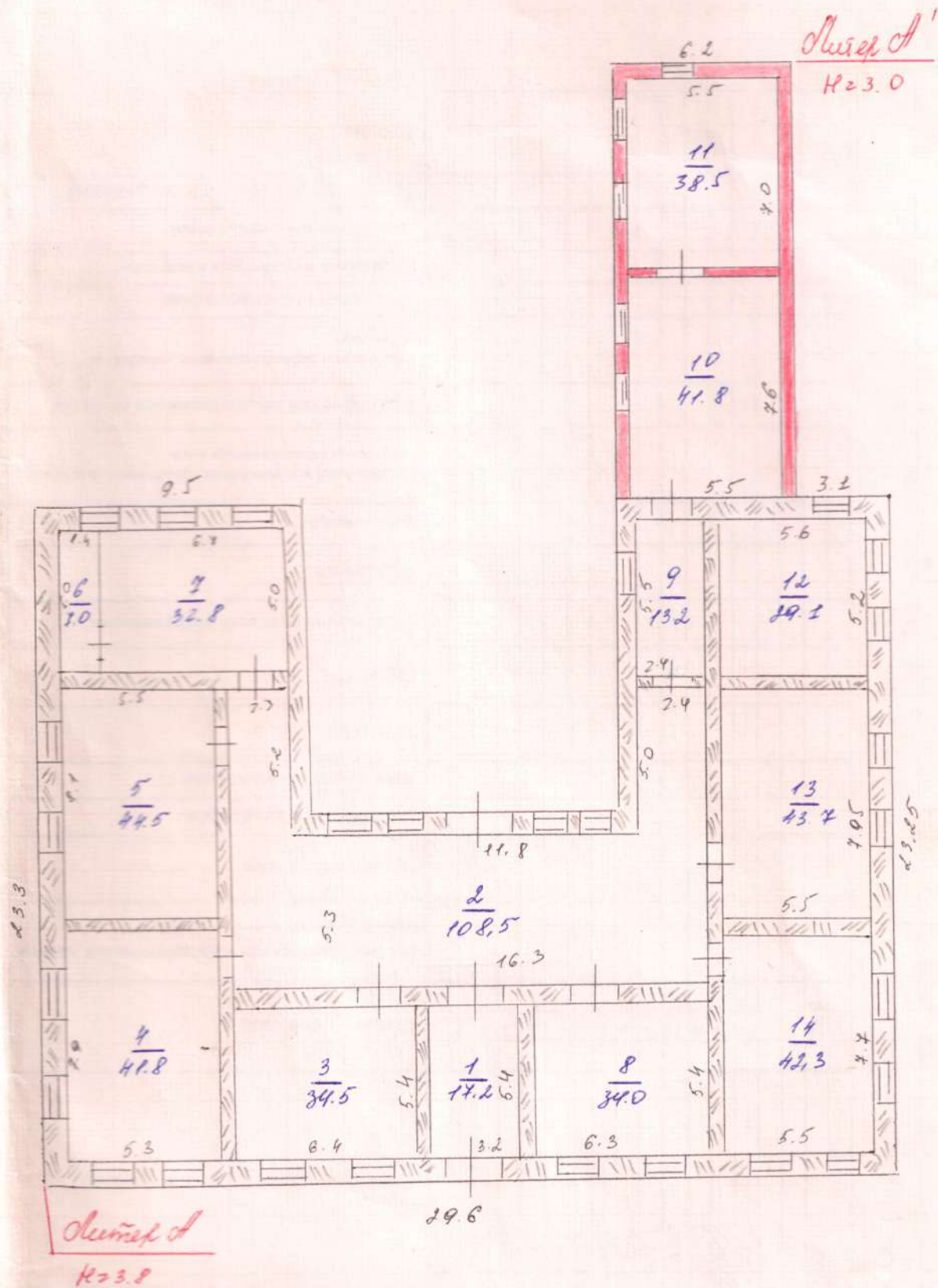
Белан Т.Н.

Начальник отдела

(Тегі, аты, әкесінің аты, қолы / Ф.И.О., подпись)



у а а у о



(КФ-2)

Площадь по внутреннему обмеру

Турмагамбетова А.А.

Белан Т.Н.

Белан Т.Н.